



PROVVEDITORATO ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA SICILIA
SEZIONE URBANISTICA REGIONALE

Prot. N. 13266

Palermo,

OGGETTO: COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA (Palermo) - Regolamento Edilizio e Programma di Fabbricazione.

LA SEZIONE URBANISTICA REGIONALE

- Vista la nota in data 25/3/69 con cui l'Assessorato Reg. Ie per lo Sviluppo Economico ha trasmesso per esame e parere, il P.R. con annesso P. di F. del Comune controindicato, adottate con atto deliberativo n. 1 del 2/3/69; vista la nota n. 1894 del 19/5/69 con la quale il Comune di Contessa Entellina ha trasmesso la delibera n. 36 del 17/5/69 recante modifiche ed integrazioni di alcuni elaborati;
- Vista la legge Urbanistica 17/8/42 n. 1150 modificata ed integrata dalla Legge n. 765 in data 6/8/67;
- Vista la vigente legge siciliana n. 1684 del 25/4/1962;
- Vista il D.P. n. 79 del 27/2/1968 e successive modificazioni che reca provvidenze per le zone terremotate;
- Vista la L.R. n. 20 del 18/7/1968;

P R E M E S S E

La Legge Regionale n. 20 del 18/7/68 dispone nelle norme di formazione dei piani urbanistici relativi ai comprensori

definiti dal D.P.R. n. 34/A del 14/3/1968) che/attività edilizie nei Comuni terremotati, siano regolate da Programmi di fabbricazione, validi fino all'entrata in vigore del Piano comprensoriale suddetti e quindi di durata non oltre 14-
militari.

Il Comune di Contessa Egubina, compreso nel comprensorio di cui ad art. 1 del D.P.R. n. 34/A del 14/3/1968, con ammasso E. di E. regolate dall'art. 6, primo comma DA DDP E con delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 2/2/69 pubblicata, nell'atto Protocollo di 9/2/1969 sottoscritto ed auto-
scritta ogni successione dell'art. 17/3/1969 pubblicata nell'atto Protocollo di 18/5/69, copia di tale delibera è agli
attenti.

Gli elaborati di progetto sono i seguenti:

- relazione illustrativa
- n. 2 planimetrie scala 1:100.000
- n. 1 planimetria scala 1:25.000
- regolamento edilizio comprensorio n. 34 articoli 6 e allegata
in tabella dei tipi edilizi.

La situazione geologica del territorio comunale, con particolare riferimento alle zone di espansione, risulta dalla relazione dell'Istituto Geologico d'Italia in data 8/12/1968estratta dalla quale è riportata nella sezione illustrativa

I dati fondamentali relativi al Comune in esame sono i seguenti:

- a) - estensione territoriale in ha 13617
- b) - popolazione al 1961 abitanti n. 2559
- c) - popolazione al 1966 abitanti n. 2785
- d) - abitazioni distribuite e censurate n. 17402 (205)



PROVVEDITORATO ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA SICILIA
SEZIONE URBANISTICA REGIONALE

a) popolazione da trasferire abitanti n. 964

In merito alla salvaguardia del patrimonio storico-artistico, ambientale ed archeologico, la competente Sovrain-

tendenza ha espresso parere favorevole con nota 1832 del 28 Aprile 1969.

I criteri di impostazione del programma di fabbricazione risultano, dagli atti di progetto, come segue:

- aree e direttrici di espansione: la direttrice di espansione è stata individuata a nord dell'abitato; le aree di espansione sono state prescelte sul declivio compreso tra la quota 550 e la quota 470;

- zonizzazioni: sono individuate le seguenti zone relative alle destinazioni tipologiche dell'intero territorio comunale;

- Zona A, relativa ai centri e nuclei di preminente interesse storico-ambientale, da conservare per il risanamento e restauro conservativo, dell'estensione di ha 1 circa;

- Zona B di ristrutturazione e/o completamento, dell'estensione complessiva di ha 11 circa, che consentono l'insediamento di abitanti n. 1500;

- Zona C di espansione dell'estensione di circa 16,2 ha che consentono l'insediamento di 964 abitanti;

- Zona D preferenziale per le attrezzature dell'estensione di ha 2,2 circa.

Il P. di F. risulta dimensionato limitatamente alle zone B e C per 2526 abitanti.

CONSIDERAZIONI

a) - Il Regolamento Edilizio, redatto sulle schemi predetti

SECRET

THE BOARD OF DIRECTORS OF THE NATIONAL ACADEMIES OF SCIENCES AND ENGINEERING

MEMORANDUM FOR THE BOARD OF DIRECTORS

DATE: 11/17/69

TO: BOARD OF DIRECTORS

FROM: [Illegible]

Subject: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]